

Согласовано:

«___» _____ 2021г.

Утверждаю:

И.о. главного инженера

ООО «НОВАТЭК-АЗК»

Печерских Д.Н..

«___» _____ 2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:

«Техническое перевооружение АГЗС № 34/74, расположенной по адресу:
455005, Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Бахметьева, д. 30/1.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1.	Основание для выполнения работ	Договор на выполнение проектно-изыскательских работ.
1.2.	Заказчик	ООО «НОВАТЭК-АЗК».
1.3.	Проектная организация (генеральный проектировщик)	Определяется по результатам конкурсных процедур.
1.4.	Наименование объекта проектирования	Техническое перевооружение АГЗС № 34/74
1.5.	Местоположени е объекта (город, площадка, адрес)	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Бахметьева, д. 30/1.
1.6.	Назначение объекта	Автомобильная газозаправочная станция предназначена для приема, хранения и заправки сжиженными углеводородными газами (СУГ) газовых баллонов топливной системы легковых и грузовых автомобилей. АГЗС относится к объектам придорожного сервиса.
1.7.	Цели и источник финансирования	Инвестиции ООО «НОВАТЭК-АЗК». Данное техперевооружение производится с целью увеличения проходимости транспортных средств и повышения реализации СУГ. Площадь земельного участка позволяет произвести данные работы.
1.8.	Вид строительства	Техническое перевооружение.
1.9.	Очередность строительства. Сроки начала и окончания строительства (сроки и этапы строительства)	Этапы не предусматриваются. Сроки строительства и ввода объекта в эксплуатацию согласно разрабатываемого в проекте графика работ.

Заказчик _____

Исполнитель _____

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.10.	Стадийность проектирования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сбор необходимых исходных данных (исходно-разрешительной документации), включая все необходимые обмеры и обследования для выполнения проектных работ, которые не вошли в состав документации, представленной Заказчиком; 2. Инженерные изыскания (предоставляются Заказчиком); 3. Проектная документация стадии РД; 4. Согласование проектных решений по устройству защитных экранов в МЧС; 5. Экспертиза промышленной безопасности; 6. Сметная документация.
1.11.	Требования по вариантной разработке	В составе эскизного проекта выполнить вариантную (не более 2-х) проработку технических решений, размещения оборудования АГЗС для согласования с Заказчиком.
1.12.	Требование к работам по инженерным изысканиям	Производятся проектировщиком
1.13.	Требование к экспертизе проектной документации	<p>Проектная организация обеспечивает прохождение экспертизы промышленной безопасности рабочей документации.</p> <p>Заказчик принимает проектно-изыскательскую документацию при наличии заключения экспертизы промышленной безопасности.</p> <p>Проектная организация обеспечивает не только экспертизу промышленной безопасности проектной документации, но и её регистрацию в Ростехнадзоре.</p>
1.14.	Основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства	<ol style="list-style-type: none"> 1. Производительность АГЗС: 600 заправок в сутки, 55 заправок в час. 2. Режим работы: круглосуточный. 3. Число работающих в смену/сутки: на дневной смене кассир и 2 оператора. 4. Отпускаемый вид топлива – сжиженный углеводородный газ (СУГ).
1.15.	Перечень основных сооружений и оборудования (проектируемых)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Раздаточная колонка двухсторонняя, двух рукавная, производства фирмы Adast Systems, тип V-Line 8995.622/LPG/40 - 2 шт.; 2. Защитные экраны – 3 шт. (2 - на островках безопасности СУГ, 1 – между заправочными островками с СУГ).
2. Основные требования, предъявляемые к проектным решениям		
2.1.	Технологические решения и оборудование	<ol style="list-style-type: none"> 1. Технологические решения разработать в соответствии с требованиями, предъявляемыми к объектам и регламентируемыми требованиями при их проектировании, строительстве и эксплуатации; 2. Применять серийно выпускаемую продукцию, преимущественно в блочно-модульном исполнении; 3. Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации комплекса должны соответствовать нормам РФ; 4. Принятые в проекте технологические и технические решения должны быть направлены на снижение капиталовложений и эксплуатационных затрат;

Заказчик _____

Исполнитель _____

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>5. Предусмотреть максимальное внедрение новой техники, автоматизированных систем управления технологическими процессами, механизацию трудоёмких работ, мероприятия по снижению удельного энергопотребления пожаро- и взрывоопасности, защиту окружающей среды и охрану труда обслуживающего персонала.</p> <p>6. Проектные и технологические решения должны соответствовать действующим правилам по промышленной и пожарной безопасности.</p> <p>7. Защитные экраны выполнить в соответствии с п. 8.15 СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» и приложения № 6 гл. II п. 13 НПБ 111-98* «АЗС. Требования пожарной безопасности».</p>
2.2	Требования к системам автоматизации и управления	На уровне существующих ГРК
2.3	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	<p>1. Применяемые при проектировании материалы и оборудование должны соответствовать действующим стандартам РФ и иметь сертификаты (декларации) соответствия согласно требований законодательных актов РФ.</p> <p>2. Соблюдение требований по обеспечению энергетической эффективности зданий и сооружений.</p> <p>3. Применение современных автоматизированных энергосберегающих технологий.</p> <p>4. Технические решения при разработке проектной документации должны соответствовать экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории РФ, и обеспечивать при эксплуатации безопасность для жизни и здоровья людей.</p>
2.4.	Требования к сметной документации	<p>Требуется изготовление пакета сметной документации на весь объем, представленный в ТЗ.</p> <p>Сметную документацию составить в программном комплексе «ГрандСмета» в нормативной базе территориальных единичных расценках Челябинской области, действующей на момент передачи документации Заказчику, в форме 4Т.</p> <p>Сметная документация оформляется и передается Заказчику на бумажном носителе - в 2 (двух) экземплярах и на электронном носителе - 1 (один) экземпляр в программе «ГрандСмета» и Excel.</p> <p>Один экземпляр электронного носителя передать только после внесения корректировок в проект.</p>
2.5.	Общие требования к разработке проектной и рабочей документации	<p>Проектная документация выполняется в полном объеме и в строгом соответствии с требованиями Гражданского кодекса, Градостроительного кодекса, Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СНиП, СанПиН, СН (санитарных норм), ГОСТ, технических регламентов, приказов и ведомственных нормативных документов, других нормативных актов действующего законодательства РФ в области строительства.</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
2.6.	Содержание проектных работ	Документация на техническое перевооружение в объеме: - Пояснительная записка и необходимые основные пакеты рабочей документации; - Сметная документация (СМ).
2.7.	Количество экземпляров проектной и рабочей документации (в т.ч. в электронном виде), передаваемой заказчику	Материалы проекта на рассмотрение и согласование Заказчику предоставлять в электронном виде в формате PDF. Согласованную документацию Проектировщик представляет Заказчику на бумажных носителях: <ul style="list-style-type: none"> • Рабочую документацию не менее, чем в 4-ти экз.; • Сметную документацию не менее, чем в 2 экз. Проектировщик представляет Заказчику на электронных носителях: - Отчеты по инженерным изысканиям формат autocad.dwg в 1 экз.; Электронная версия комплекта документации передается на DVD диске (дисках). Электронная версия рабочей документации представляется Заказчику в PDF-формате и в редактируемом формате (dwg; doc; xls), только после внесения всех корректировок проекта; Диск должен быть защищен от записи. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена маркировка с указанием: наименования проекта заказчика, исполнителя, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка.
2.8.	Внесение изменений, дополнений	В течение срока проектирования изменения и дополнения к заданию утверждаются Заказчиком.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
3.	Особые условия, требования к документации	<p>Проектная документация разрабатывается на основании:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные»; - Федеральным законом №116-ФЗ от 20.06.1997г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; - Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правил промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением»; - Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правил безопасности автогазозаправочных станций газомоторного топлива»; - Федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах"; - Технического регламента Таможенного союза «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением» (ТР ТС 032/2013); - Технического регламента Таможенного союза «О безопасности оборудования, для работы во взрывоопасных средах» (ТР ТС 012/2013); - «Правила противопожарного режима» утвержденные постановлением Правительства РФ от 25.04.12 г. №390; - «Правил устройства электроустановок»; и др. нормативных документов; - Типовыми решениями заводов-изготовителей оборудования, зданий, сооружений. - СП 77.13330.2016 Свод правил. Системы автоматизации. - Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-855 <p>Проектные и технологические решения должны соответствовать действующим правилам по промышленной и пожарной безопасности.</p>
4.	Иные требования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проектная организация направляет коммерческое предложение в адрес Заказчика с расценкой стоимости каждой стадии проектирования (согласно п. 1.10 настоящего технического задания). 2. Все согласования и запросы в государственные и муниципальные учреждения, организации (в т.ч. сетевые) для сбора и получения необходимых исходных данных для выполнения работ, осуществляет Проектная организация. 3. Проектная организация обеспечивает согласование проекта с организациями, выдавшими технические условия; 4. Все готовые проектные решения передаются по акту приема-передачи. 5. Выполнение работ должно быть осуществлено в сроки, указанные в графике производства работ. 6. Проектная организация не вправе передавать техническую документацию третьим лицам. 7. Заказчик принимает проектную документацию у проектировщика только с заключением экспертизы промышленной безопасности. 8. Право собственности на проектную документацию, полученную в ходе выполнения обязательств по настоящему договору, принадлежит Заказчику с момента полной оплаты работ.

Заказчик _____

Исполнитель _____

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>9. Исполнитель передает Заказчику исключительные имущественные права на использование разработанной документации, в том числе на проектные решения, чертежи, эскизы, технические условия и иную разработанную Исполнителем и его Соисполнителями документацию по настоящему Договору, после подписания Сторонами соответствующего Акта приемки выполненных работ и оплаты Заказчиком стоимости выполненных работ.</p> <p>10. Проектная организация должна иметь сотрудников, аттестованных по промышленной безопасности в установленном законом порядке;</p> <p>11. Проектная организация должна иметь допуск СРО (п.п. 4.6, 5.7, 6.3, 6.8);</p> <p>12. Наличие у Проектной организации опыта работы (положительных отзывов) не менее – 3 лет) по проектированию автогазозаправочных станций.</p>

Согласовано:

И. о. главного инженера ООО «НОВАТЭК-АЗК»

Начальник отдела экологии,
промышленной безопасности и охраны труда
ООО «НОВАТЭК-АЗК»

Заместитель генерального директора УКС
ООО «НОВАТЭК-АЗК»

Начальник ПТО ООО «НОВАТЭК-АЗК»

Начальник коммерческого отдела
ООО «НОВАТЭК-АЗК»

Заместитель директора по эксплуатации
Филиала ООО "НОВАТЭК-АЗК" в г. Златоуст

Д.Н. Печерских

А.В. Михайленко

А.С. Лыжин

Т.Ю. Рябина

К.С. Уколкин

С.Ю. Ямцов

Заказчик _____

Исполнитель _____