

СОГЛАСОВАНО:

_____ / _____ /

« ____ » _____ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «НОВАТЭК-АЗК»

_____ /В.М. Смирнов/

« ____ » _____ 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение строительно-монтажных работ по проекту:
«Реконструкция АГЗС №15/74, расположенной по адресу: Челябинская
область, г. Челябинск, пересечение ул. Салавата Юлаева и пр. Победы»**

1. Общие положения

Техническое задание содержит требования Заказчика к функциональным, техническим, качественным и прочим характеристикам выполняемых работ и (или) оказываемых услуг. Положения настоящего Технического задания являются неотъемлемой частью условий Договора.

2. Цель и назначение работ

Реконструкция АГЗС №15/74, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, пересечение ул. Салавата Юлаева и пр. Победы.

3. Основание для выполнения строительно-монтажных работ

Проектная документация: «Реконструкция АГЗС №15/74, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, пересечение ул. Салавата Юлаева и пр. Победы» шифр 01-02-2019, разработанной ЗАО ПФ «Уралстройпроект».

4. Наименование заказчика

Общество с ограниченной ответственностью «НОВАТЭК-автозаправочные комплексы» (ООО «НОВАТЭК-АЗК»). Адрес: 454048, г. Челябинск, ул. Курчатова, 6

5. Место проведения работ

Челябинская область, г. Челябинск, пересечение ул. Салавата Юлаева и пр. Победы.

6. Сроки выполнения работ

6.1. Общий срок производства работ – согласно утвержденного календарного графика работ, но не более 90 (девяноста) календарных дней.

7. Объем и состав работ

7.1. Работы должны быть выполнены в соответствии требованиями настоящего Технического задания, условиями договора и требованиями действующей на территории Российской Федерации нормативно-технической документации и проектной документации в следующем составе:

7.1.1. Проектная документация шифр 01-02-2019, разработанной ЗАО ПФ «Уралстройпроект» в 2019г.:

- Раздел 01-02-2019 – ПЗ;
- Раздел 01-02-2019 – ПЗУ;
- Раздел 01-02-2019 – АР;
- Раздел 01-02-2019 – КР;
- Раздел 01-02-2019 – ИОС5.1;
- Раздел 01-02-2019 – ИОС5.3;
- Раздел 01-02-2019 – ИОС5.7;

- Раздел 01-02-2019 – ПОС;
- Раздел 01-02-2019 – ПБ;
- Раздел 01-02-2019 – ОДИ.

7.2 В объем работ подрядной организации не включаются:

- стоимость технологического оборудования (комплектная технологическая система СУГ «АМТ-ГАЗ» с насосами, резервуаром, площадкой для обслуживания);
- изготовление и монтаж здание операторной Sm100 и конструкций навеса над ТРК;
- стоимость и монтаж оборудования: информационной стелы, указателей «въезд-выезд»; защитного ограждение ТРК; коронки заправочного островка.

8. Требование к стоимости на выполнение строительно-монтажных работ.

- 8.1. Подрядчик обязан проанализировать полученную проектную документацию. В случае имеющихся замечаний необходимо предоставить письменное обоснование и подтвердить дополнительными сметами. Дополнительные работы, связанные с недостатком или упущением проекта, при подписания договора приниматься и оплачиваться не будут, за исключением случаев внесения изменений со стороны Заказчика.
- 8.2. В стоимость работ должны быть включены все расходы, связанные с выполнением Подрядчиком своих обязательств по исполнению договора, в том числе общую стоимость всех работ «под ключ», материалов, работу транспорта, расходов Подрядчика на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы, пусконаладочные работы, хранение материалов и инструментов, необходимых для выполнения работ, погрузку и вывоз мусора, непредвиденные работы, а также уплату налоговых и других обязательных платежей в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 8.3. Стоимость работ должна быть рассчитана на основании локальных смет с учетом имеющихся замечаний к проекту.
- 8.4. Работа с локальными сметами должна выполняться в программе «Гранд-смета»
- 8.5. В случае применения в сметах в качестве обоснования стоимости материалов и оборудования «прайс, счет или цена поставщика» необходимо в тендерном предложении указать в каждой позиции конкретного производителя (поставщика) и приложить прайс или счет для подтверждения стоимости. Стоимость в позициях сметы нужно указывать в базовых ценах путем пересчета индексом.
- 8.6. Итоговые локальные сметы в текущих ценах заверяются подписью руководителя и печатью.

9. Обязательные требования, предъявляемые к Генподрядчику.

- 9.1. Участник должен иметь разрешительную документацию на соответствующие виды деятельности согласно требованиям Заказчика (копии необходимых лицензий или свидетельства о допуске СРО к соответствующему виду работ, о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).
- 9.2. Организация должна иметь положительный опыт выполнения аналогичных работ.
- 9.3. Организация должна иметь квалифицированный обученный персонал, в т.ч. имеющих допуск на работы с электроустановками напряжением до 1000 В, аттестацию по сварке в НАКС, аттестацию в Ростехнадзоре в областях соответствующих выполнению работ, допуск на работы на высоте; образование по профилю выполняемых работ и с опытом работы не менее 5-ти лет.
- 9.4. Организация должна предоставить справку о наличии и количестве персонала (специалистов и рабочих), задействованных на строительстве объекта.
- 9.5. Организация должна иметь материально-техническое обеспечение строительства объекта (спецтехника, транспорт, инструменты и др.). Необходимо предоставить справку о наличии и количестве МТР. В случае использования техники сторонних организаций необходимо приложить к коммерческому предложению заверенные копии договоров аренды спецтехники, транспорта.
- 9.6. В случае привлечения к определенным видам работ сторонних подрядных организаций, предоставить справку о привлекаемых подрядчиках по видам работ.

10. Условия оплаты выполненных работ.

- 10.1. Оплата производится в соответствии с условиями договора на выполнение строительно-монтажных работ.

11. Общие требования к работам

- 11.1. Количество, качество и виды работ, количество, качество и виды материалов должны соответствовать проектно-сметной документации, описанию работ, техническому заданию,

- условиям договора и требованиям нормативно-технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил.
- 11.2. Работы должны выполняться силами и средствами Подрядчика с применением специализированных средств механизации, малой механизации и средств индивидуальной защиты, отвечающим требованиям охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, промышленной и электробезопасности.
- 11.3. На строительной площадке у ответственного лица от Генподрядчика должен находиться один комплект рабочей документации, на котором имеется штамп Заказчика «в производство работ» и по которому должны производиться все строительно-монтажные работы.
- 11.4. Подрядчик обязан своевременно обеспечить материалами, необходимыми для выполнения работ, и несет ответственность за качество предоставленных материалов.
- 11.5. Приобретение (кроме оговоренных), транспортирование, хранение конструкций, материалов и оборудования, круглосуточная охрана и поддержание порядка на строительной площадке входит в обязанности Подрядчика и выполняется его силами.
- 11.6. При производстве работ по устройству дорожного покрытия применять современные методы и технологии строительного производства.
- 11.7. При производстве работ в зимнее время необходимо руководствоваться СП 70.13330.2012 и методиками по производству бетонных работ в зимнее время. Производство зимних бетонных работ должно вестись таким образом, чтобы при строгом соблюдении заданных проектом требований по сохранению монолитности сооружения обеспечивать получение в заданные сроки бетона с предусмотренной проектом прочностью, водонепроницаемостью и морозостойкостью. Выбор метода и технологию зимнего бетонирования обозначить в проекте производства работ (ППР).
- 11.8. Подрядчик обязан соблюдать требования и правила пропускного режима, установленных на Объекте.
- 11.9. Подрядчик обязан обеспечить соблюдение и неукоснительное выполнение требований пожарной безопасности и охраны труда и работы на высоте при строительстве объекта. Ответственность за соблюдение данных требований безопасности в полном объеме возлагается на Подрядчика.
- 11.10. Выполняемые работы, равно как и результат выполнения работ, должны полностью отвечать требованиям нормативных актов по охране труда, утвержденных Приказом Минтруда России от 01.06.2015 N 336н "Об утверждении Правил по охране труда в строительстве" (Зарегистрировано в Минюсте России 13.08.2015 N 38511), утвержденных Приказом от 28 марта 2014 года N 155н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте».
- 11.11. Работники Подрядчика обязаны выполнять требования регламентов ООО «НОВАТЭК-АЗК» в период нахождения на территории объектов ООО «НОВАТЭК-АЗК». При производстве работ должны быть выполнены все организационно-технические мероприятия, обеспечивающие безопасное выполнение работ, согласно действующего законодательства, инструкций и положений по охране труда.
- 11.12. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за охрану труда в соответствии с действующим законодательством.
- 11.13. Подрядчик несет ответственность и возмещает ущерб, Заказчику причиненный действиями персонала Подрядчика.
- 11.14. Персонал Подрядчика при производстве работ должен иметь при себе аптечку для оказания первой помощи, при производстве работ применять страховочные приспособления для работы на высоте, спецодежду и другие средства защиты.
- 11.15. Подрядчик несет персональную ответственность за безопасное выполнение работ с применением машин, механизмов, приспособлений и инструмента, а также отвечает за соответствие выполняемой работе применяемых им средств механизации.
- 11.16. В случаях выявления нарушений, контролирующие лица имеют право выдавать ответственному представителю Подрядчика письменное предписание на устранение нарушения. В случаях игнорирования предписания, грубого нарушения требований правил и норм охраны труда, пожарной и экологической безопасности, что может привести или привело к несчастным случаям, пожарам, авариям и другим чрезвычайным ситуациям, контролирующие лица имеют право приостановить производство работ с письменным уведомлением руководства Заказчика и подрядной организации.
- 11.17. В случае остановки производства работ представителями Заказчика, из-за нарушений правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, экономическую ответственность несет

Подрядчик. Экономический ущерб, полученный в этом случае Подрядчиком, Заказчиком не возмещается

- 11.18. Подрядчик до начала выполнения работ должен ознакомить свой персонал с проектом производства работ (ППР), с объемом работ, сроком выполнения работ, организацией уборки рабочих мест и конструкций оборудования, транспортировки мусора и отходов, мероприятиями по охране труда, охране труда при работе на высоте, противопожарными мероприятиями, правилами внутреннего распорядка Заказчика и т.д., а также, осуществлять контроль за соблюдением своим персоналом вышеперечисленного.
- 11.19. Подрядчик обязан организовать своему персоналу по прибытии на территорию Заказчика прохождение вводного инструктажа по охране труда, охране труда при работе на высоте, по правилам пожарной безопасности (ППБ), с учетом особенностей выполнения работ на действующем предприятии, указать имеющиеся на выделенном участке работ опасные производственные факторы.
- 11.20. Строительно-монтажные работы на действующем объекте должны производиться по наряд-допуску или акту-допуску, выданному эксплуатирующей организацией обособленное подразделение в г. Челябинске Филиала «НОВАТЭК-АЗК» в г. Златоуст.
- 11.21. Подрядчик должен выполнить все указанные работы согласно настоящему Техническому заданию и в соответствии с требованиями действующих строительных, санитарных норм и правил, правил пожарной безопасности, правил устройства электроустановок, перечню национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и требований прочей, действующей на территории Российской Федерации, нормативно-технической документации.

12. Требования к оборудованию, материалам и конструкциям

- 12.1. Поставляемое оборудование, конструкции и материалы, их составные части должны быть новыми, не находившимися в эксплуатации, то есть не бывшими в эксплуатации, не восстановленными, не иметь дефектов материала и/или изготовления, не модифицированными и не переделанными, не поврежденными, не иметь каких-либо ограничений (залог, запрет, арест, и т.п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации, иметь в установленных законодательством случаях сертификаты соответствия или иные документы, соответствовать стандартам безопасности и сертификации в РФ.
- 12.2. Качество, количество, виды конструкций, материалов и оборудования должны соответствовать проектной документации, настоящему Техническому заданию, условиям Договора и требованиям действующей на территории Российской Федерации нормативно-технической документации, быть заводского изготовления. Замена конструкций, материалов и оборудования на аналогичные возможна только после согласования с Заказчиком и проектной организацией.

13. Требования к организации производства работ

- 13.1. Организацию производства строительно-монтажных работ вести в соответствии с СП 48.13330.2011 «Организация строительства».
- 13.2. Работы должны производиться в соответствии с утвержденным и согласованным Проектом Производства Работ (далее - ППР) разработанным Подрядчиком, стоимость работ по разработке ППР входит в стоимость работ контракта. Один экземпляр ППР (оригинал) предоставляется Заказчику. ППР должен быть предоставлен на рассмотрение и согласование Заказчику не позднее 5 календарных дней от даты подписания контракта.
- 13.3. Применяемое в процессе строительства строительная техника, автотранспорт, оборудование и механизмы должны быть в исправном состоянии.
- 13.4. При производстве работ Подрядчик должен обеспечить полную сохранность оборудования, технологических коммуникаций, оборудования и других конструкций и коммуникаций от пыли, мусора и разрушений, путём их укрытия, ограждения и выполнения комплекса прочих необходимых мероприятий, в случае их порчи Подрядчик должен провести собственными силами и за свой счёт их восстановление и/или замену.
- 13.5. Ответственность за жилищные и бытовые условия, организацию общественного питания, медицинского обслуживания, доставку персонала от места временного проживания до места производства работ, организацию мест складирования материалов и оборудования, доставку оборудования до объекта производства работ несет Подрядчик.

14. Правила контроля и приёмки работ

- 14.1. При осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства стороны обеспечивают проведение технического надзора и строительного контроля.
- 14.2. Предметом строительного контроля является проверка выполнения работ при строительстве объекта капитального строительства на соответствие требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям СП, СНИП, технических регламентов в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений.
- 14.3. Строительный контроль проводится:
 - Подрядчиком, т.е. лицом, осуществляющим строительство;
 - Заказчиком либо организацией, привлеченной Заказчиком по договору для осуществления строительного контроля.
- 14.4. Строительный контроль, осуществляемый Подрядчиком, включает, но не ограничивается, проведением следующих обязательных контрольных мероприятий:
 - проверка качества (входной контроль) строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства;
 - проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемых строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства;
 - проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства объекта капитального строительства;
 - совместно с заказчиком освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (скрытые работы), и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
 - приемка законченных видов (этапов) работ;
 - проверка совместно с заказчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектно-сметной документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов.
- 14.5. Результаты операционного контроля должны быть документированы в журналах работ.
- 14.6. Входной контроль осуществляется до момента применения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования в процессе строительства и включает проверку наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции, ее соответствия требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил. Подрядчик вправе при осуществлении входного контроля провести в установленном порядке измерения и испытания соответствующей продукции своими силами или поручить их проведение аккредитованной организации. В случае выявления при входном контроле продукции, не соответствующей установленным требованиям, ее применение для строительства не допускается.
- 14.7. В случае если в ходе проверки соблюдения правил складирования и хранения выявлены нарушения установленных норм и правил, применение строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, хранившихся с нарушением, для строительства не допускается впредь до подтверждения соответствия показателей их качества требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.
- 14.8. Приемке подлежат полностью законченные работы, а также промежуточной приемке подлежат все работы, являющиеся предметом Договора, в том числе скрытые работы, освидетельствование которых в более поздний период невозможно по технологии производства работ.
- 14.9. Заказчик или уполномоченные им лица имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время и в течение всего периода их выполнения.
- 14.10. До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ выполнение последующих работ запрещается.
- 14.12. Подрядчик должен обеспечить уведомление Заказчика о дате и времени проведения процедуры освидетельствования скрытых работ не позднее чем за 3 рабочих дня.
- 14.13. Если Заказчик не был информирован об освидетельствовании скрытых работ или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

- 14.14. В случае обнаружения дефектов Заказчик составляет мотивированный отказ в приемке работ и назначает дату повторной приемки выполненных работ.
- 14.15. В обязанности Подрядчика входит составление и ведение исполнительной документации.
- 14.16. Исполнительная документация составляется в трёх экземплярах: два для Заказчика, один из которых должен быть укомплектован оригиналами паспортов, сертификатов на материалы и конструкции, и один для лица, осуществляющего строительство. В дополнение к печатным экземплярам исполнительной документации Подрядчик должен предоставить комплект исполнительной документации в электронном виде (на компакт-дисках, сканирование полного комплекта, в т.ч. акты, паспорта, сертификаты, исполнительные схемы, после оформления, подписания и полной комплектации).
- 14.17. Требования к составу и порядку ведения, термины и определения, используемые при оформлении исполнительной документации Термины и определения, требования к составу и порядку, формы ведения исполнительной документации при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства установлены Градостроительным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ № 468 от 21.06.2010г. «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения», РД 11-04-2006 «Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации», РД 11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».
- 14.18. В состав исполнительной документации включаются текстовые и графические материалы:
- акты освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства;
 - акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности;
 - акты освидетельствования работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;
 - акт приемки открытых рвов и котлованов;
 - акты освидетельствования строительных конструкций,
 - акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, оформляются актами освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения по образцу;
 - исполнительные геодезические схемы;
 - исполнительные чертежи, схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения;
 - комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них, по согласованию с проектировщиком, изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ;
 - общий журнал работ;
 - другие журналы работ, предусмотренные спецификой выполнения отдельных видов работ (обязанность по обеспечению, оформлению, ведению журналов возлагается на Подрядчика);
 - акты испытания и опробования технических устройств;
 - результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;
 - копии договорных документов в случае привлечения Подрядчиком третьих лиц к выполнению работ;
 - документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий).

-иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений, предусмотренные Градостроительным кодексом, техническими регламентами, стандартами, сводами правил, СНиП и иными нормативными документами.

14.19. Подготовка к ПНР и выполнение ПНР согласно действующих Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности автогазозаправочных станций газомоторного топлива":

14.19.1. В состав исполнительной документации включается:

- протоколы проверки сварных стыков газопроводов физическими методами контроля;
- протоколы механических испытаний сварных стыков газопроводов;
- акты приемки установок электрохимической защиты (для подземных газопроводов и резервуаров);
- акты проведения испытаний технологической системы на прочность и (или) герметичность;
- акты освидетельствования скрытых работ;
- акты приемки технических устройств для проведения комплексного опробования;
- акты проведения индивидуального опробования технологической системы;
- акт проведения комплексного опробования технологической системы объекта;
- протоколы проверки знаний настоящих Правил, нормативных документов руководителями и специалистами, а также производственных инструкций - рабочими, осуществляющими пусконаладочные работы;
- технологические схемы, предусмотренные настоящими Правилами;
- акта проверки молниезащиты;
- акта проверки срабатывания сигнализаторов загазованности, блокировок и автоматики безопасности;

14.19.2. Технологическая система автозаправочной станции после окончания монтажных работ перед проведением пусконаладочных работ должна быть испытана (на прочность и (или) герметичность) строительно-монтажной организацией. Испытания оформляются актом. Раздаточные колонки испытывают как газопроводы.

14.19.3. Приемочные испытания (пусконаладочные работы) технологической системы автозаправочной станции проводит пусконаладочная организация по программе, утвержденной застройщиком или техническим заказчиком.

14.19.4. К моменту проведения пусконаладочных работ на автозаправочной станции должны быть выполнены следующие мероприятия:

- оформлена исполнительно-техническая документация и подписан акт на проведение пусконаладочных работ и комплексное опробование оборудования;
- проставлены номера согласно технологической схеме на насосах, компрессорах, испарителях, резервуарах, наполнительных и сливных колонках, электродвигателях, вентиляторах, запорной и предохранительной арматуре и других технических устройствах;
- указано направление движения газа на газопроводах, а на маховиках запорной арматуры - направление вращения при открытии и закрытии;
- нанесены обозначения категории по пожарной и взрывопожарной опасности и классу взрывоопасных зон помещений в соответствии с проектной документацией;

14.19.5. Перед проведением пусконаладочных работ должна быть обеспечена приемка оборудования для комплексного опробования, задействованы автоматические средства противоаварийной и противопожарной защиты.

14.19.6. При проведении пусконаладочных работ перед продувкой газом газопроводы, резервуары и технические устройства подвергаются контрольной опрессовке воздухом или инертным газом с избыточным давлением 0,3 МПа в течение часа.

14.19.7. Результаты испытания на герметичность считаются положительными при отсутствии видимого падения давления в газопроводе по манометру класса точности 0,6, а по манометрам класса точности 0,15 и 0,4 - если падение давления не превышает одного деления шкалы.

14.19.8. Пусконаладочные работы на технологическом оборудовании выполняются на холостом ходу и под нагрузкой в проектом режиме работы.

14.19.9. При контрольной опрессовке сварные стыки, резьбовые и фланцевые соединения, сальниковые уплотнения проверяются нанесением пенообразующего раствора или высокочувствительными приборами. В условиях отрицательных температур пенообразующий раствор разбавляют спиртом в концентрации, исключающей ее замерзание.

14.19.10. При пусконаладочных работах по вводу в эксплуатацию автозаправочных станций осуществляются:

- внешний осмотр технических устройств, в том числе КИП;

- проверка работоспособности средств пожаротушения и вентиляции взрывопожароопасных помещений;
 - проверка работы стационарных сигнализаторов взрывоопасной концентрации газа;
 - продувка технических устройств (паровой фазой сжиженного газа или инертным газом до содержания кислорода не более 1%);
 - проверка работы КИП;
 - слив газа в резервуары;
 - опробование в работе компрессоров, испарителей и насосов;
 - отработка технологических режимов по заправке автомобилей,
- 14.19.11. В процессе проведения пусконаладочных работ должны выявляться и устраняться возможные неполадки в работе оборудования.
- 14.19.12. Во время пусконаладочных работ на автозаправочных станциях ответственным за безопасное их проведение является руководитель пусконаладочной бригады. Все работы выполняются по его указанию.
- 14.19.13. После комплексного опробования технологической системы и выполнения основных технологических операций пусконаладочные работы считаются законченными.
- 14.19.14. Ввод в эксплуатацию оборудования автозаправочной станции с незавершенными в полном объеме пусконаладочными работами не допускается.
- 14.20. Электромонтажные работы должны выполняться согласно проектной документации, ПУЭ «Правила устройства электроустановок», свода правил СП 76.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85) «Электротехнические устройства» и нормативной и законодательной документации, не которую даны ссылки в данном СП.
Приемо-сдаточную документацию выполнять согласно инструкции И.1.13-07, РД-11-02-2006.
- 14.20. Каждый акт комплектуется документами (подлинниками или копиями), упомянутыми в нем (паспорта, сертификаты на материалы, данные лабораторных исследований, исполнительные геодезические съемки). Копии заверяется синими печатями и подписью ответственного должностного лица.
- 14.21. Каждое освидетельствование работ подтверждается фотографической съёмкой. К каждому акту прилагается фото (цифровая съёмка, цветная печать, формат А4). На фото отчётливо и качественно должна быть отражена выполненная в натуре работа, подлежащая освидетельствованию и её проектные координаты (координатные оси, высотные отметки).
- 14.22. Каждый комплект исполнительной документации должен быть скомплектован согласно реестра (перечня). В реестр должно быть внесено наименование каждого документа, номер документа, количество листов каждого документа.

15. Условия производства работ

- 15.1. ООО «НОВАТЭК-АЗК» уделяет повышенное внимание вопросам в области качества строительно-монтажных работ, охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, экологической безопасности и требует от Подрядчика обеспечение выполнения требований, обеспечивающих их неукоснительное соблюдение.
- 15.2. Подрядчик обязан выполнять и соблюдать все применимые требования законодательства, утвержденные практические руководства и существующие нормы и правила в области качества строительно-монтажных работ, охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, экологической безопасности. Подрядчик обязан принимать все обоснованные меры предосторожности в процессе выполнения работ на объектах ООО «НОВАТЭК-АЗК».
- 15.3. Подрядчик должен осуществлять все необходимые действия, направленные на минимизацию воздействия на окружающую среду в процессе выполнения работ. Обязанности Подрядчика включают в себя, помимо прочего, предотвращение причинения неудобств третьим лицам и загрязнения окружающей среды оборудованием и материалами.
- 15.4. Подрядчик является собственником всех отходов (кроме металлолома), образующихся в результате его производственной деятельности, и несет ответственность за их хранение, транспортирование и утилизацию в соответствии с законодательством РФ в области обращения с отходами. Обязательство может быть изменено, в случаях, если ООО «НОВАТЭК-АЗК» посчитает, что образовавшиеся отходы в дальнейшем могут быть использованы для нужд ООО «НОВАТЭК-АЗК». Данное решение о разделении отходов между сторонами принимается ООО «НОВАТЭК-АЗК» в одностороннем порядке и должно быть оформлено соответствующим актом.

- 15.5. Подрядчик несет ответственность за обеспечение своего персонала необходимыми СИЗ и правильное их применение. Все применяемые Подрядчиком СИЗ должны соответствовать условиям работы и быть сертифицированы в установленном порядке.
- 15.6. Складирование строительных материалов Подрядчик должен производить в местах, согласованных с Заказчиком.
- 15.7. Подрядчик должен учесть, что работы выполняются в условиях действующего производства.
- 15.8. Работы выполняются по Акту-допуску.
- 15.9. Место проведения работ должно быть защищено Подрядчиком с целью исключения на него доступа посторонних лиц.
- 15.10. Работы должны быть выполнены с сохранением в первоначальном виде всех не ремонтируемых, реконструируемых и прочих существующих конструктивных частей здания, имеющихся коммуникационных сетей. В случае невыполнения указанных условий Подрядчик должен будет восстановить за свой счет поврежденные (разрушенные, испорченные) конструктивные части здания, оборудование, имеющиеся коммуникационные сети в сроки согласованные с Заказчиком в течение 2 дней.
- 15.11. При выполнении строительно-монтажных работ по строительству и реконструкции объекта необходимо выполнять требования:
 - приказа Госкомэкологии РФ №372 от 16.05.2000г. «Об утверждении положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду в РФ»;
 - постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 11.07.03 г. №141 «О введении в действие санитарных правил и нормативов – СанПиН 2.2.3.1384-03; федерального закона №7 «Об охране окружающей среды».
 - обеспечить безопасность строительного производства и безопасную эксплуатацию технологического оборудования, используемого в строительном производстве, соответствие строительного производства требованиям законодательства Российской Федерации об охране труда и иных нормативных правовых актов в сфере охраны труда, а также контроль за соблюдением требований Правил по охране труда в строительстве, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 1 июня 2015 г. N 336н, правил по охране труда при работе на высоте, утвержденных Приказом от 28 марта 2014 года N 155н.
- 15.12. Подрядчик несет полную материальную ответственность перед Заказчиком, в том числе уплату штрафов за административные нарушения, выявленные в ходе проверок надзорными органами, в том числе ГИБДД.
- 15.13. Подрядчик не позднее 2 рабочих дней до начала выполнения работ должен предоставить Заказчику:
 - 1) Информационную карту предприятия с указанием руководителей, уполномоченных и ответственных должностных лиц, в т.ч. производителя работ, их должностей, контактной информации (номера телефонов и адреса эл. почты).
 - 2) Копию приказа о назначении ответственного лица за выполнение строительно-монтажных работ, с отметкой об ознакомлении назначенного (заверенная синим штампом «копия верна», с подписью ответственного должностного лица и печатью организации).
 - 3) Копию приказа о назначении ответственного лица по вопросам строительного контроля, с отметкой об ознакомлении назначенного (заверенная синим штампом «копия верна», с подписью ответственного должностного лица и печатью организации).
 - 4) Копию приказа о назначении ответственного лица за обеспечения охраны труда и охраны труда при работе на высоте с отметкой об ознакомлении назначенного (заверенная синим штампом «копия верна», подписью ответственного должностного лица и печатью организации).
 - 5) Копию приказа о назначении ответственного лица за противопожарную безопасность, с отметкой об ознакомлении назначенного лица (заверенная синим штампом «копия верна», подписью ответственного должностного лица и печатью организации).
 - 6) Копию приказа о назначении ответственного лица за безопасное производство работ с применением подъемных сооружений с отметкой об ознакомлении назначенного лица (заверенная синим штампом «копия верна», подписью должностного лица и печатью организации).
 - 7) Копию приказа о назначении ответственного лица за выполнение работ в опасной зоне с правом выдачи наряда-допуска (с отметкой об ознакомлении назначенного).

16/ Техническое задание составлено на 10 (десяти) листах и является неотъемлемой частью договора подряда.

Согласовано:

Начальник проектного отдела ООО «НОВАТЭК-АЗК»

Андрейчук А.В.

Начальник ОКС ООО «НОВАТЭК-АЗК»

Гордеев А.В.

Начальник УКС ООО «НОВАТЭК-АЗК»

Лыжин А.С.

Главный инженер ООО «НОВАТЭК-АЗК»

Щекотов Ю.Н.