

Согласовано:

_____/_____/_____
« ____ » _____ 2021 г.

Утверждаю:

Генеральный директор
ООО «НОВАТЭК-АЗК»

_____/Смирнов В.М./
« ____ » _____ 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских работ по технологическому присоединению к электрическим сетям криогенной газозаправочной станции на территории ООО «ЦЕНТРАС», расположенной по адресу: Свердловская область, р-н Сухоложский, г. Сухой Лог, ул. Кунарская, 20 (КН 66:07:0106001:1).

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1.	Основание для выполнения работ	1. Договор № 582-2021-42-ЛК об осуществлении технологического присоединения от 26.02.2021 г. 2. ТУ к договору № 582-2021-42-ЛК от 26.02.2021 г. Выданные АО «Облкоммунэнерго»
1.2.	Местоположение объекта (город, площадка, адрес)	Свердловская область, р-н Сухоложский, г. Сухой Лог, ул. Кунарская, 20 (КН 66:07:0106001:1)
1.3.	Сведения о земельном участке под проектируемый объект	Необходимые земельные участки под размещение объекта определить проектом. Указать координаты границ требуемых земельных участков и координаты границ охранных зон
1.4.	Назначение объекта	Криогенная газозаправочная станция
1.5.	Заказчик и источник финансирования	ООО «НОВАТЭК-АЗК».
1.6.	Стадийность проектирования и строительства	Разработка рабочей документации
1.7.	Сроки проектирования	Срок завершения проектирования, согласования РД и предоставление Заказчику на утверждение «в производство работ» – 60 календарных дней с даты заключения договора.
1.8.	Очерёдность и объёмы работ	Выполнить комплекс проектных работ в соответствии: 1. с ТУ к договору № 582-2021-42-ЛК от 26.02.2021 г. Выданные АО «Облкоммунэнерго»; 2. Разрабатываемая документация должна соответствовать ГОСТ Р 21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации».
1.9.	Основные требования к составу, содержанию и форме представления материалов рабочей документации	Состав рабочей документации и ее оформление должны соответствовать требованиям ГОСТ 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации», СНиП и другими действующими законодательными актами и нормативными документами. Рабочую документацию выполнить и предоставить:

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		3 экземпляра на бумажном носителе, 1 экземпляр на электронном носителе в системе AutoCAD. 1 экземпляр на электронном носителе в системе PDF (с согласованиями).
1.10.	Стадийность проектирования	Стадия №1. Предпроектное обследование: Сбор необходимых исходных данных (исходно-разрешительной документации, которые не вошли в состав документации, предоставленной Заказчиком), включая все необходимые обмеры и обследования для выполнения проектных работ; Стадия №2. Инженерные изыскания; Стадия №3. Проектно-сметная документация Стадия №4. Согласование разработанной проектной документации с АО «Облкоммунэнерго», с собственниками инженерных сетей, земельных участков, а также эксплуатирующих их организаций в случае, если их интересы будут затронуты в процессе проектирования, строительства и эксплуатации проектируемых объектов.
2. Основные требования, предъявляемые к проектным решениям		
2.1.	Согласование проектной документации	Проектировщик обеспечивает сопровождение и согласование разработанной проектной документации с АО «Облкоммунэнерго», с собственниками инженерных сетей, земельных участков, а также эксплуатирующих их организаций в случае, если их интересы будут затронуты в процессе проектирования, строительства и эксплуатации проектируемых объектов.
2.2.	Исходные данные	1. ТУ к договору № 582-2021-42-ЛК от 26.02.2021 г. Выданные АО «Облкоммунэнерго»; 2. Раздел проектной документации 463-ГП (в эл. виде); 3. Фрагмент генерального плана (в эл. виде); 4. Письмо вх. №1010 от 11.08.2021 г.
2.3.	Требования к организации строительства.	Разработать Проект организации строительства.
2.4.	Требования к сметной документации	1. Требуется изготовление пакета сметной документации на весь объем, представленный в ТЗ. 2. Сметную документацию составить в программном комплексе «ГРАНД-Смета» в нормативной базе федеральных единичных расценок ФЕР-2001 в редакции 2020г, с учетом индексов пересчета в текущие цены к ФЕР-2001, утвержденных приказом Минстроя России для Уральского федерального округа, Свердловская область на текущий квартал для прочих объектов (СМР) и ПНР. - Использовании в сметах коэффициентов для учета особых условий производства работ должно предусматриваться

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>проектной документацией, с указанием в текстовой части в ПОС, или в вводной части проекта, или в ПЗ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Объемы учитывать в ГРАНД-Смета в Столбец "Количество" по всем позициям через знак равно. - При замене ресурсов (материалов) в сметных расчетах необходимо учитывать их отдельной позицией по проектной марке, исключая в расценке заменяемый ресурс (материал). Не допускается включение внутри расценки и не допускается задвоение материалов. - При использовании в сметах коэффициентов, указывать обоснование из технической части, вводных указаний сборников или других нормативных документов и приложений к ним. - В случае отсутствия материала в сборниках сметных цен ТССЦ, предоставлять конъюнктурный анализ по 3-ем поставщикам. В этом случае в смете, в графе «Обоснование», указывать полное наименование документа, полное наименование организации поставщика/изготовителя, №, дату. - Расстояние перевозки строительного мусора должно быть обосновано проектной документацией с указанием расстояния от объекта строительства до полигона ТБО в км. - Расстояние перевозки материалов (оборудования) должно быть обосновано проектной документацией с указанием среднего расстояния от источников получения до объекта строительства. - Вес и группа грунтов должны быть обоснованы проектной документацией. <p>Сметная документация оформляется и передается Заказчику на бумажном носителе - в 2 (двух) экземплярах и на электронном носителе - 1 (один) экземпляр в программе «ГрандСмета» и Excel.</p> <p>Один экземпляр электронного носителя передать только после внесения корректировок в проект.</p>
2.6.	Требования к работам по инженерным изысканиям	<p>Выполнить изыскания в соответствии с СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения, утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1033/пр.</p>
2.7.	Требование к проектированию	<ol style="list-style-type: none"> 1. Все архитектурно-планировочные решения согласовывать с Заказчиком; 2. Подготовить схему размещения проектируемых объектов на земельном участке с КН 66:07:0106001:1; 3. В проектной документации предусмотреть: <ul style="list-style-type: none"> - характеристику трассы линейного объекта; - расчет размеров земельных участков под проектируемые объекты;

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		<ul style="list-style-type: none"> - решения по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории; - сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах; - план и продольный профиль трассы с указанием пикетов, углов поворота, трассы сетей, сопутствующих и пересекаемых коммуникаций.
2.8.	Инженерно-геодезические изыскания	<p>В соответствии с СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>2. Выполнить съёмку всех надземных и подземных инженерных коммуникаций с указанием их технической характеристики, топографические планы существующих коммуникаций согласовать с эксплуатирующими организациями (при их наличии).</p> <p>3. Изыскания выполнить в местной системе координат, (указать географические координаты земельного участка под объектом строительства) и Балтийской системе высот, сечение рельефа 0,5м;</p> <p>4. В отчёте представить акт о проведении технического контроля и приёмки работ.</p> <p>5. Объем изысканий в соответствии с утвержденным генпланом и по согласованию с Заказчиком.</p>
2.9.	Дополнительные требования к производству отдельных видов изысканий	<p>Все необходимые справки, являющиеся приложением к отчёту по изысканиям, Исполнитель запрашивает самостоятельно, в том числе (при необходимости);</p> <p>Топографическую съёмку согласовать с администрацией населенного пункта и собственниками инженерных коммуникаций</p>

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
2.10.	Количество экземпляров передаваемой документации	<p>1. Материалы проекта на рассмотрение и согласование Заказчику предоставлять в электронном виде в формате PDF. Одновременно все чертежи также предоставляются в формате DWG, пояснительную записку – в формате word.</p> <p>2. Согласованную документацию Исполнитель представляет Заказчику на бумажных носителях - 4 экз.</p> <p>3. Электронная версия комплекта документации передаётся на DVD диске (дисках).</p> <p>4. Диск должен быть защищён от записи. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена маркировка с указанием: наименования проекта заказчика, исполнителя, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка.</p>
2.11.	Требования к выполняемой работе	<p>Рабочую документацию подготовить в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации», федеральными законами от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании» и от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», ГОСТ Р 55892-2013, требованиями нормативных документов (СанПиН, СП, ГОСТ и т.д.), СП 156.13130.2014, в том числе и других действующих стандартов Системы проектной документации для строительства, в том числе актуализированным редакциям нормативных документов. Работы по устройству системы электроснабжения и кабельных линий выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами, ПУЭ, ПТЭЭП.</p>

Приложение:

1. ТУ к договору № 582-2021-42-ЛК от 26.02.2021 г. выданные АО «Облкоммунэнерго»;
2. Раздел проектной документации 463-ГП (в эл. виде);
3. Фрагмент генерального плана (в эл. виде);
4. Письмо вх. №1010 от 11.08.2021 г.

Согласовано:

И.О. Главного инженера

ООО «НОВАТЭК-АЗК»

_____/Д.Н. Печерских/

И.О. Заместителя генерального директора

по капитальному строительству

ООО «НОВАТЭК-АЗК»

_____/А.В. Гордеев/

Начальник отдела подготовки ПИР

ООО «НОВАТЭК-АЗК»

_____/А.В. Андрейчук/

Начальник отдела по земельным

отношениям ООО «НОВАТЭК-АЗК»

_____/Е.В. Бутакова/

Главный энергетик
ООО «НОВАТЭК-АЗК»

/И.С. Филиппев/

Начальник сметного отдела
ООО "НОВАТЭК-АЗК"

/В.В. Щеголева/

Заместитель генерального директора по
проекту СПГ
ООО "НОВАТЭК-АЗК"

/А.В. Стенько/

Начальник управления по реализации СПГ
ООО "НОВАТЭК-АЗК"

/С.В. Ярчихин/